

TRESSERRE

rue du Pla del Rey - (Devant la nouvelle école primaire)



ECO-QUARTIER

Les Caprices d'Ines

Ecole primaire communale

Lotissement d'EXCEPTION - Vue sur Le Canigou et Les Albères

LOT	SURF	ANCIENS PRIX	NOUVEAUX PRIX (€)	FACES	LOT	SURF	ANCIENS PRIX	NOUVEAUX PRIX €	FACES
1	193		RESERVE	3	19	583		RESERVE	3
2	184		RESERVE	2	20	169		RESERVE	2
3	300		RESERVE	3	21	152		RESERVE	2
4	401		RESERVE	4	22	277		RESERVE	3
5	209		RESERVE	3	23	446		RESERVE	3
6	176		RESERVE	2	24	446		RESERVE	3
7	209		RESERVE	3	25	446	135 900	119 900	3
8	300		RESERVE	4	26	332	126 900	109 900	2
9	409		RESERVE	3/4	27	446	135 900	119 900	3
10	401		RESERVE	3/4	28	532	144 900	129 900	3
11	301		RESERVE	3	29	532	144 900	129 900	3
12	304		RESERVE	4	30	532		RESERVE	3
13	259		RESERVE	3	31	532		RESERVE	3
14	300		RESERVE	3	32	616		RESERVE	4
15	300		RESERVE	3	33	532		RESERVE	3
16	657		RESERVE	4	34	532		RESERVE	3
17	1370		RESERVE	4	35	698		RESERVE	4
18	617		RESERVE	3					

Selon stock disponible – document non contractuel

EUROPROFIM
Lotisseur - Aménageur

EUROCCITER
Créateur d'écotone urbain

ECO-QUARTIER LES CAPRICES D'INES

Un nouvel Art de Vivre...

Les clôtures sur voie - le portillon - la boîte aux lettres - le numéro de voirie sont fournis et posés par nos soins, le tout **INCLUS DANS LE PRIX** pour garantir aux futurs résidents l'harmonie générale du lotissement

NOUVEAUX PRIX 😊

ET FRAIS DE NOTAIRE INCLUS* sur la parcelle de votre choix

(*) Hors frais liés à l'emprunt - offre valable pour toute réservation faite **AVANT LE 15 AVRIL 2026**



PARCELLES PRETES A BATIR

NOTAIRE en charge du dossier : Maître WENGER à THUIR - FRAIS A PREVOIR :

PRIX DU TERRAIN + ENSEMBLE DES FRAIS NOTAIRES (Environ 10 % du PRIX DU TERRAIN) - (*) hors frais liés à l'emprunt
FRAIS GEOMETRE : 680 €/TTC - PROV. DEGRADATION : 1.000 €/TTC - CAUTION PLANTANDI : 500 TTC
ARCHITECTE CONSEIL : 600 €/TTC - PROVISION ASL : 500 €/TTC - Contrôle ingénieur solaire pour lots 16 à 23 et 25 à 34 : 420 €/TTC

34, avenue d'Espagne - 66000 PERPIGNAN - 04 68 51 07 07 - contact@europrofim.fr