

# NEFIACH

A 15 mn DE PERPIGNAN  
A 10 mn DU SOLER

SECTEUR RESIDENTIEL - 7 PARCELLES EN 4 FACES A BATIR



LOT	SURF	PRIX (€)	LOT	SURF	PRIX (€)
1	476	<b>RESERVE</b>	5	436	<b>106.000 € Frais de notaire INCLUS</b>
2	463	<b>VENDU</b>	6	389	<b>VENDU</b>
3	644	<b>RESERVE</b>	7	639	<b>VENDU</b>
4	560	<b>VENDU</b>	-	-	-

**LIBRE CHOIX CONSTRUCTEUR - TERRAIN PLAT - PISCINABLE**  
Parcelles PRETES A BATIR

FRAIS A PREVOIR : NOTAIRE en charge du dossier : Maître GOUVERNAIRE  
PRIX DU TERRAIN + ENSEMBLE DES FRAIS NOTARIES (env. 10 % du prix du terrain)  
FRAIS GEOMETRE : 630 €/TTC - PROV. DEGRADATION : 1.000 €/TTC

## LOTISSEMENT - LES JARDINS DE PEYREBRUNE 2 -

CLOTURES SUR RUE ET NOUE PAYSAGERE REALISEES PAR L'AMENAGEUR

**INCLUDES DANS LE PRIX DE LA PARCELLE !**

Document non contractuel - Selon stock disponible

