

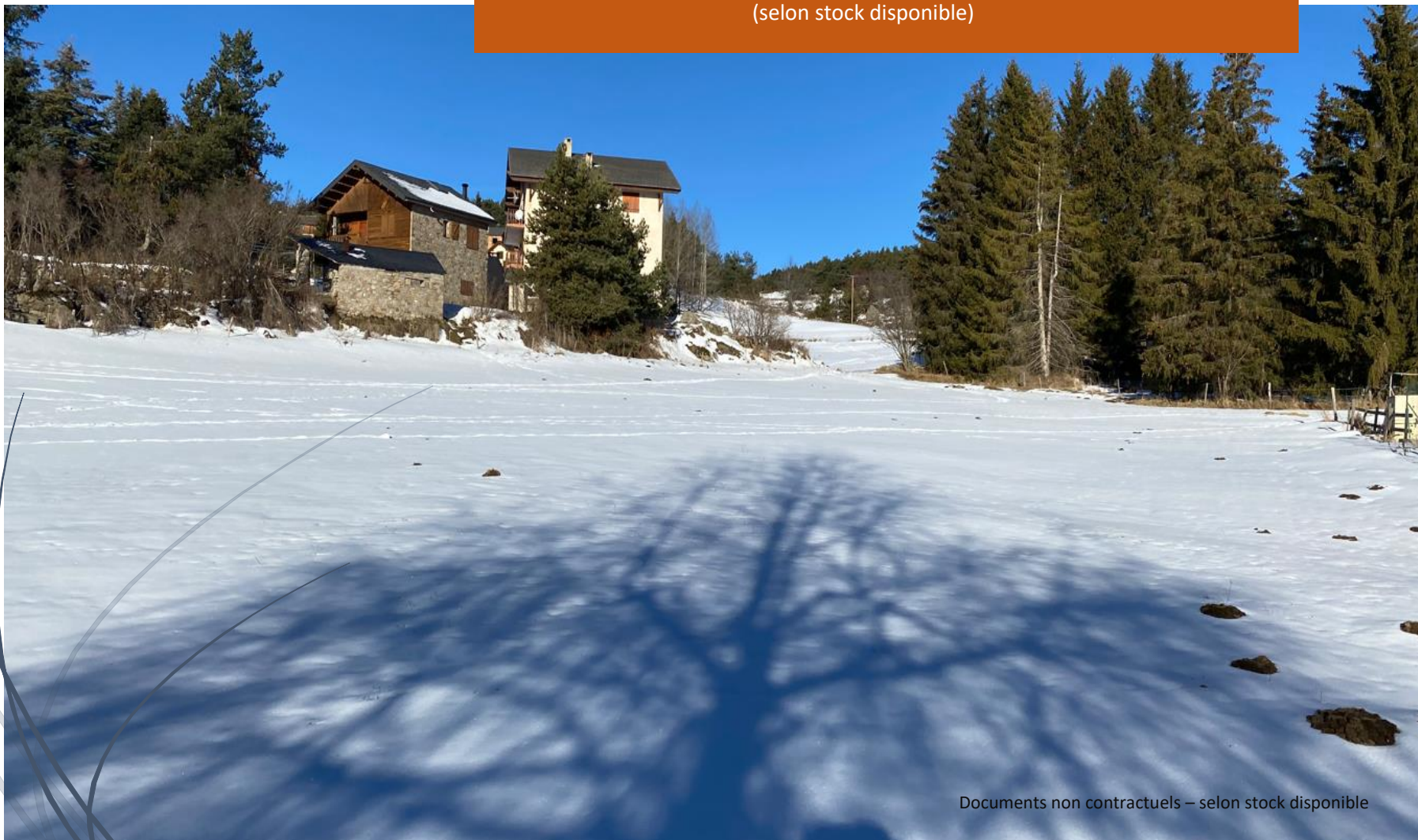
LA LLAGONNE – 7 PARCELLES A BATIR

LOTISSEMENT
LES TERRASSES DE LA LLAGONNE

OFFRE PROMOTIONNELLE – DERNIERE OPPORTUNITE

- **9.000 € sur la parcelle n° 7**

valable pour toute réservation faite avant le 31/05/2024
(selon stock disponible)



Documents non contractuels – selon stock disponible

EUROPROFIM
Lotisseur - Aménageur

34, avenue d'Espagne 66000 PERPIGNAN - 04.68.51.07.07 - contact@europrofim.fr

7 PARCELLES EXPOSEES PLEIN SUD

LOT	SURF	PRIX (€)*	OFFRE PROMOTIONNELLE*	FACES
1	429	RESERVE		4
2	342	RESERVE		4
3	361	RESERVE		4
4	427	RESERVE		4
5	425	RESERVE		4
6	437	RESERVE		4
7**	359	89 900	80 900	4

(**) LOT n° 7 DESTINE UNIQUEMENT POUR UNE CONSTRUCTION EN REZ-DE-CHAUSSEE

OFFRE PROMOTIONNELLE – DERNIERE OPPORTUNITE

- 9.000 € sur la parcelle n° 7

Offre valable pour toute réservation faite avant le 31/05/2024
(selon stock disponible)

TRAVAUX DE VIABILITE EN COURS

NOTAIRE EN CHARGE DU DOSSIER : Maître CAMINADE à ARGELES PLAGE

FRAIS A PREVOIR :

ENSEMBLE DES FRAIS NOTARIES (environ 9 à 10 % du PRIX DU TERRAIN)
FRAIS GEOMETRE : 600 €/TTC - PROV. DEGRADATION : 1.000 €/TTC
PROVISION ASL : 500 €/TTC - ARCHITECTE CONSEIL : 500 €/TTC



Documents non contractuels – selon stock disponible