

J O C H - TRAVERSE DE VINCA -

A 2 mn de VINCA (avec tous commerces et son pole loisirs)

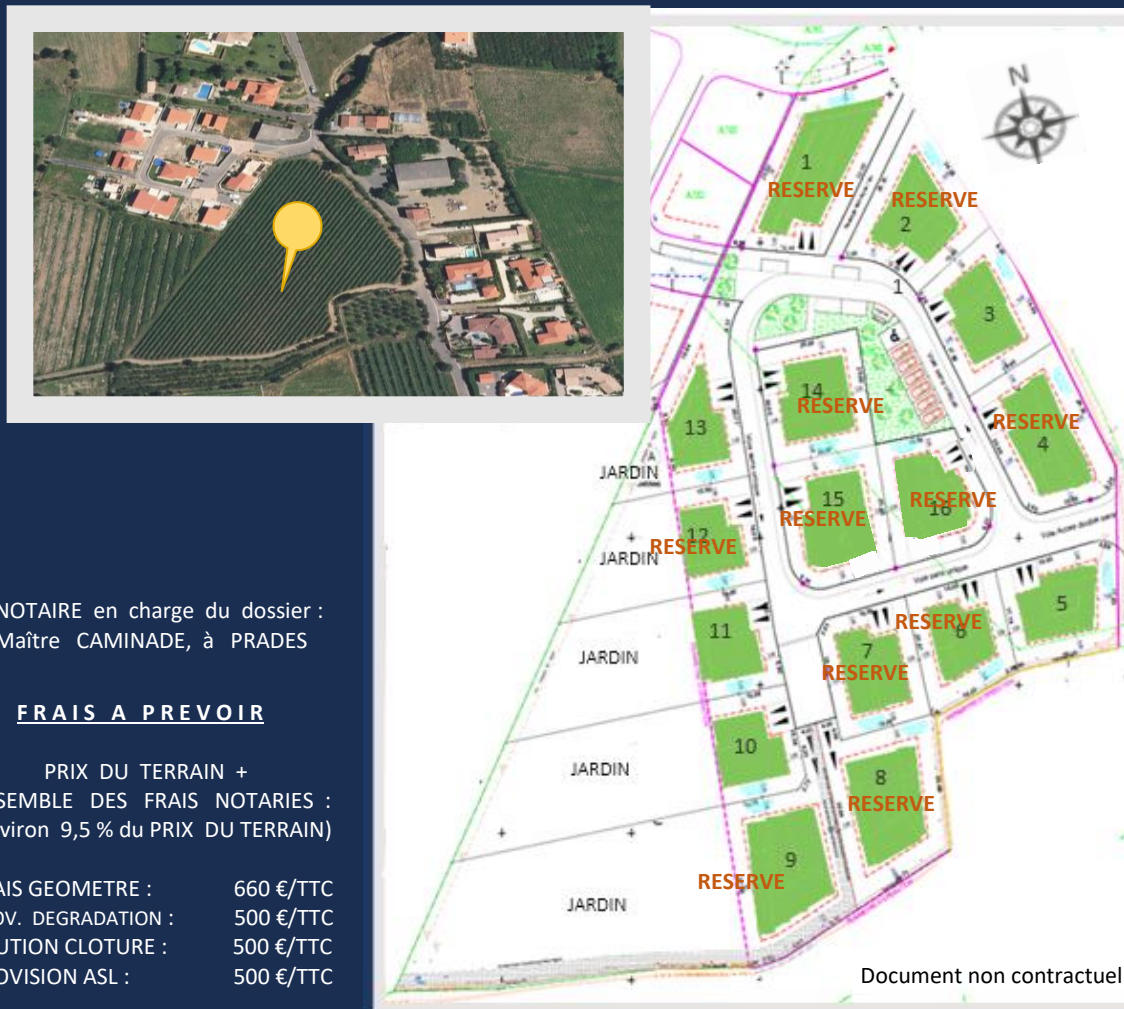
Parcelles à bâtir - Libre choix constructeur

TRAVAUX DE VIABILITE EN COURS



Lotissement bénéficiant d'une **vue REMARQUABLE...**
 Il est composé de 16 parcelles **uniquement en 4 FACES**,
 toutes exposées **plein SUD** et bénéficiant également
 d'une **alimentation en eau d'arrosage sous pression**.

LOT	SURF. m ²	PRIX (€)	FACADE CONST.	LOT	SURF. m ²	PRIX (€)	FACADE CONST.
1	574	RESERVE	12	9	2.076	RESERVE	15
2	440	RESERVE	13	10	1.127	92 300	12
3	408	64 900	15	11	862	79 850	12
4	487	RESERVE	19	12	609	RESERVE	12
5	399	61 200	14	13	478	62 000	10
6	352	RESERVE	12	14	400	RESERVE	14
7	370	RESERVE	12	15	431	RESERVE	14
8	565	RESERVE	15	16	377	RESERVE	12



NOTAIRE en charge du dossier :
 Maître CAMINADE, à PRADES

FRAIS A PREVOIR

PRIX DU TERRAIN +
 ENSEMBLE DES FRAIS NOTAIRES :
 (Environ 9,5 % du PRIX DU TERRAIN)

FRAIS GEOMETRE : 660 €/TTC
 PROV. DEGRADATION : 500 €/TTC
 CAUTION CLOTURE : 500 €/TTC
 PROVISION ASL : 500 €/TTC

Document non contractuel