

RIA-SIRACH

à 5 mn de PRADES

Parcelles à bâtir ● Libre choix constructeur



VUE REMARQUABLE SUR LA COMMUNE ET LE CANIGOU



Permis d'aménager OBTENU

NOTAIRE : Maître CAMINADE, à PRADES
 ENS. FRAIS NOTAIRES : ENV 9.5 % TERRAIN
 FRAIS GEOMETRE : 662 €/TTC
 PROV. DEGRADATION : 500 €/TTC
 CAUTION CLOTURE : 500 €/TTC
 PROVISION ASL : 500 €/TTC

Faites partie des RARES privilégiés à bénéficier d'une vue **REMARQUABLE** sur la commune et le CANIGOU...
 Décor verdoyant, propice aux balades à Vélo, VTT, courses à pied, randonnées...
 à 5 minutes de PRADES (avec tous commerces, services et infrastructures...)

LOT	SURFACE	PRIX €	FACADE CONST	SP	EMPRISE AU SOL
1	610	88.400	12+	300	200
2	611	RESERVE	12	300	200
3	496	RESERVE	11	300	200
4	550	75.900	13+	300	200
5	672	89.400	15+	300	200
6	676	RESERVE	22	300	200
7	606	RESERVE	14	300	200
8	620	RESERVE	17+	300	200
9	640	RESERVE	20	300	200